

Bruno Achenbach



Bruno Achenbach wurde in Aachen geboren. Zugelassen als Rechtsanwalt ist er seit Februar 1984.

Rechtsanwalt Bruno Achenbach ist Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht. Er berät und vertritt Eigentümer und Vermieter bei allen Rechtsfragen rund um „Haus und Grund“, also vom Erwerb eines Grundstücks über dessen Bebauung und die Vermietung bis zum Verkauf und auch bei der erbrechtlichen Gestaltung.

Im Wohnraummietrecht berät und vertritt Rechtsanwalt Bruno Achenbach vornehmlich Vermieter. Kernpunkte der Tätigkeit im Mietrecht sind die vorbeugende Vertragsberatung für Wohnraum und Gewerbemietverträge, die Erarbeitung konkreter außergerichtlicher Problemlösungen, die Titulierung und Beitreibung von Mietforderungen, weiter die Vertretung in gerichtlichen Verfahren, so insbesondere bei Räumungsklagen zur Wiedererlangung des Mietobjekts bei Zahlungsverzug und Eigenbedarf.

Außerdem berät und vertritt Rechtsanwalt Achenbach im Wohnungseigentumsrecht sowohl Verwalter im Sinne des Wohnungseigentumsgesetzes als auch einzelne Eigentümer von Eigentumswohnungen.

Kernpunkte der Tätigkeit im Grundstücksrecht sind die Beratung bei Erwerbs- und Verkaufsvorgängen, ferner die außergerichtliche und gerichtliche Vertretung bei Streitigkeiten im Zuge der Realisierung von Bauvorhaben sowie die Regelung von Nachbarstreitigkeiten.

Rechtsanwalt Bruno Achenbach ist Mitautor des bereits in 5. Auflage erschienenen „Münchener Anwaltshandbuch Mietrecht“ des Verlags C. H. Beck. Rechtsanwalt Bruno Achenbach war 1993 bis 2022 stellvertretender Vorsitzender des Aachener Haus- & Grundbesitzer Vereins e. V.

Studium

1975-1981 Universität zu Bonn

1981-1983 Juristischer Vorbereitungsdienst beim Landgericht Bonn

Berufliche Laufbahn

seit 1984 Rechtsanwalt

seit 2005 Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht

Spezialisierung

Mietrecht und Wohnungseigentumsrecht

Mitgliedschaften

- Arbeitsgemeinschaft Mietrecht und Immobilien im Deutschen Anwaltverein
- Deutscher Mietgerichtstag e.V.